

**Правила внутреннего распорядка  
в общежитии гостиничного типа (повышенной комфортности) филиала ФГБОУ ВО «УдГУ»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Жилищным кодексом РФ, Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию.

1.2. Настоящие правила являются локальным нормативным актом и распространяют свое действие на проживающих и иных лиц, находящихся в общежитии.

**2. Права и обязанности проживающих в общежитии**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться оборудованием, инвентарем общежития;
- знакомиться с нормативными актами деятельности администрации;
- требовать от работников общежития исполнения ими своих обязанностей, а от администрации выполнения условий договора найма.
- быть избранными в состав Студенческого Совета филиала УдГУ.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- использовать жилое помещение по прямому назначению;
- выполнять условия заключенного с администрацией филиала договора найма жилого помещения;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- обеспечивать сохранность жилых помещений, бережно относиться к жилому помещению, оборудованию;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- строго соблюдать настоящие правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля выполнения настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- при выбытии из общежития сдавать все числящиеся за ними постельные принадлежности и инвентарь.

2.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

-самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- курить в помещениях общежития, за исключением специально отведенных для этого мест;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

-предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) спиртные напитки, пиво, парить, курить спайсы;

- продавать алкогольные напитки, наркотические и токсические вещества.

### **3.Пропускной режим**

3.1. Лицо, проживающее в общежитии повышенной комфортности, вправе в любое время покидать и входить в общежитие.

3.2. Проживающим лицам выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Вход только по пропускам.

3.3. Передача пропуска другим лицам категорически запрещается. За передачу пропуска проживающие лица несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.4. Посторонние лица (гости) допускаются в общежитие с 09.00 до 23.00 часов при наличии документов, удостоверяющих личность и с согласия проживающих, к которым пришли данные лица. При входе посетители (гости) оставляют на вахте документы, удостоверяющие личность и регистрируются в книге посетителей.

3.5. Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими Правил внутреннего распорядка несут проживающие в общежитии, на которых зарегистрированы

посетители. При выходе из общежития в установленное время документы возвращаются.

3.6. При выселении лицо обязано сдать пропуск администратору общежития повышенной комфортности.

#### **4. Правила поведения в общежитии повышенной комфортности**

4.1. Не допускается использовать жилые помещения не по целевому назначению.

4.2. Запрещается хранить в жилых помещениях и местах общего пользования вещества и предметы, загрязняющие воздух, а также загромождать коридоры, проходы, лестничные клетки, запасные выходы и другие места общего пользования.

4.3. Не допускается выполнение в комнате или в местах общего пользования работ или совершения других действий, приводящих к порче имущества, жилого помещения, мест общего пользования, либо создающих повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания лиц в других жилых помещениях.

4.4. Не допускается своими действиями ограничений других проживающих лиц в пользовании жилыми помещениями, а также местами общего пользования.

4.5. Запрещается появление в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения.

4.6. Пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя остальных проживающих.

4.7. С 23.00 до 07.00 часов должна соблюдаться полная тишина.

4.8. Содержание домашних животных в общежитии не допускается.

#### **5. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

5.1. За нарушение настоящих правил, общественного порядка к проживающим могут быть применены меры общественного, дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ФГБОУ ВПО «УдГУ» и настоящими Правилами. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается директором филиала.

5.2. За нарушение лицами, проживающими в общежитии повышенной комфортности, Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие виды дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление из филиала с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии повышенной комфортности.

5.3. Проживающие могут быть выселены из общежития повышенной комфортности в

случаях:

- использование жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- систематического нарушения проживающими лицами прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении, пользование местами общего пользования;
- появление в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
- хранение, распространение запрещенных веществ, наркотических и иных веществ, алкоголя, курительных смесей;
- хранение лицами, проживающими в общежитии повышенной комфортности, взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из филиала УдГУ;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

5.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора филиала УдГУ.